

R E F E R A T

af bestyrelsesmøde tirsdag den 16. januar 2018

for

Grundejerforeningen Margretheparken

der blev afholdt i fælleshuset, Dr. Dagmars Vej 101, 3650 Ølstykke.

Formand Gert Jusjong bød velkommen og konstaterede følgende:

Til stede:

| | | |
|-------------------|------------------|----|
| Formand | Gert Jusjong | GJ |
| Kasserer | Frank Thorn | FT |
| Bestyrelsesmedlem | Mark Carelli | MC |
| Bestyrelsesmedlem | Christian Harder | CH |
| Suppleant | Keld Viftrup | KV |
| Revisor | Klaus Østergaard | KØ |

Fraværende:

| | | |
|------------------|-------------------|----|
| Suppleant | Peter Søe Nielsen | PN |
| Revisorsuppleant | Tina Kaus | TK |

Ad 1 – Valg af referent

GJ blev enstemmigt valgt som referent.

Ad 2 – Godkendelse af referat fra de sidste møde

Referatet blev godkendt og underskrevet.

Ad 3 – Orientering fra formanden

GJ kunne have intet at bemærke.

Ad 4 – Orientering fra kasserer

FT kunne fortælle at årsregnskabet for 2017 er ved at være på plads og kan overdrages til KØ for nærmere gennemgang.

Ad 5 – Regnskab

Bestyrelsen gennemgik regnskabet fra 2017 og kunne konstatere at der i 2017 kommer til at være et underskud.

Det er på grund af manglende udlejning til eksterne lejere, højere udgifter til snerydning og græsslåning, samt højere udgifter til forsikring, da fælleshuset nu bliver betragtet som en erhvervsejendom.

Bestyrelsen gennemgik forskellige forslag til at mindske underskuddet og kommer med forslag i forbindelse med generalforsamlingen.
Det kan dog konstateres at der stadig er en fornuftig egenkapital i foreningen.
Regnskab for 2017 og budget for 2018 gennemgås yderligere ved næste møde.

Ad 6 – Generalforsamling

Tirsdag den 15. maj 2018 kl. 19:00 i fælleshuset.

Husk søndag den 15. april 2017 er i henhold til vedtægterne sidste frist for indlevering af forslag til generalforsamlingen, forslag der ikke er formanden i hænde der, kan ikke medtages på generalforsamlingen.

Forslagene sendes til formanden på følgende mailadresse:

gert.jusjong@royalunibrew.com

Ad 7 – Fællesarealerne

Kommende arbejdsdage:

Søndag den 15. april 2018, søndag den 17. juni 2018 og søndag den 2. september 2018, alle dage fra klokken 10.00 til klokken 13.00

Ad 8 – Fælleshuset

På den første arbejdsdag satser vi på at give fælleshuset en oprydning, så der igen er til at komme ind i depotrummet.

Ad 9 – Næste møde

Næste møde bliver **mandag den 23. april 2017 klokken 19:00** i fælleshuset
Dr. Dagmars Vej 101, 3650 Ølstykke.

Ad 10 – Eventuelt

Bestyrelsen blev enige om at investere i 2 nye kaffemaskiner til fælleshuset, da de gamle på trods af afkalkning er 20 – 30 minutter om at brygge en kande.
FT står for indkøbet.

Intet at bemærke.

Herefter var der ingen, der havde yderligere at tilføje. Mødet sluttede klokken 20:15 hvor GJ takkede for god ro og orden.

Referent: Godkendt af:

Gert Jusjong

Frank Thorn

Mark Carelli

Christian Harder