

R E F E R A T

af generalforsamling den 13. 05. 2025

for

Grundejerforeningen Margretheparken

der blev afholdt i fælleshuset, Dr. Dagmars Vej 101, 3650 Ølstykke.

Formand Gert bød velkommen og konstaterede at følgende huse var til stede:

Nr. 61, 63, 65, 67, 69, 71, 75, 77, 79, 81, 83, 87, 89, 93 & 97

Ad 1 – Valg af dirigent

Peter blev enstemmigt valgt som dirigent og konstaterede at indkladelsen til generalforsamlingen var sendt ud rettidigt i henhold til vedtægterne.

Ad 2 – Bestyrelsens beretning

Gert kunne fortælle at der i løbet af 2024 har været de sædvanlige arbejdsdage, der blev afholdt Sankt Hans, Gourmetaften, fællesspisning og lidt grill arrangementer.

Fælleshuset fik i januar måned malet vægge, paneler, dørkarme og vinduer. Der ud over blev der opsat akustikpaneler og hele huset fik en grundig rengøring.

Ad 3 – Aflæggelse af regnskab

Frank gennemgik regnskab. (Se allerede udsendte materiale)

Der var ved en fejl kun opkrævet 4000,- kr. i kontingent, så der kommer en opkrævning på de sidste 500,- kr. til betaling i år.

Ad 4 – Indkomne forslag

Laila Carelli have indsendt et forslag om nyt laminat gulv i fælleshuset.

Det skulle ekstremt slidstærkt og kunne dæmpe lyden med ca. 35%.

Prisen med det heler løber op i små 40000,- kr. og blev vedtaget med 14 stemmer for og 1 imod.

Ad 5 – Fastsættelse af kontingent

Det blev enstemmigt vedtaget at kontingentet fastholdes på 4.500,- kr. årligt.

Det blev enstemmigt vedtaget at vejfonden fastholdes på 500,- kr. årligt.

Ad 6 – Vedtagelse af budget

Frank gennemgik budgettet som blev enstemmigt vedtaget.

Der blev snakket om evt. at dele indbetalingen op i 2 rater eller at der kom lidt længere indbetalingsfrist evt. til 1. juni.

Bestyrelsen gennemgår det og vender tilbage.

Ad 7 – Andre der vil stille op til bestyrelsen

Der var ingen andre kandidater der ønskede at stille op.

Ad 8 – Valg af formand

- Gert genvalgt enstemmigt.

Ad 9 – Valg af kasserer

- Frank genvalgt enstemmigt.

Ad 10 – Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

- Christian genvalgt til bestyrelsesmedlem.

- Keld genvalgt til bestyrelsesmedlem.

- Peter genvalgt til suppleant.

- Mark genvalgt til suppleant.

- Tina genvalgt som revisor.

- Steen genvalgt som revisorsuppleant.

Ad 11 – Eventuelt

Prisen på græsslåning er steget ca. 50% i år så Peter arbejder på at købe en græsslåmaskine og komme med et tilbud til foreningen på græsslåning for 2026. Jørgen fortalte at der var lidt problemer med mailadresserne på hjemmesiden, den får Keld kigget på.

Klokken 19.45 takkede Gert for god ro og orden.

Referent:

Formand

Gert Jusjong

Godkendt af:

Kasserer

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem

Frank Thorn

Christian Harder

Keld Viftrup Møller