

GRUNDEJERFORENINGEN

MARGRETHEPARKEN

DRONNING DAGMARS VEJ 61 - 101

3650 ØLSTYKKE

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

REVIDERET BUDGET FOR 2017

SAMT

ARBEJDSBUDGET FOR 2018

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

| | Realiseret | Budget |
|-----------------|-------------------|----------------|
| Indtægter | 88.200 | 95.500 |
| Udgifter | - 93.172 | - 98.300 |
| Resultat | - 4.972 | - 2.800 |
| | ===== | ===== |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

AKTIVER:

| | | |
|--|--------|--|
| pluskonto, Nordea | 68.746 | |
| foreningskonto, Nordea | 71.235 | |
| vejfond, Nordea | 60.000 | |
| kassebeholdning | 84 | |
| mellemregning m/udlejning af Fælleshus, netto | 27.710 | |
| Tilgodehavende, i øvrigt | 1.643 | |

PASSIVER:

| | | |
|--------------|--|-------|
| skyldig gæld | | 2.777 |
|--------------|--|-------|

EGENKAPITAL:

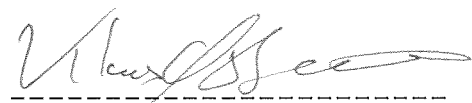
| | | |
|---|----------------|---------|
| egenkapital, primo | 110.613 | |
| overført resultat efter overførsel | - 4.972 | |
| egenkapital, ultimo | 105.641 | 105.641 |
| henlæggelses til vejfond, årets indskud 10.000 | | 70.000 |
| henlæggelse til senere vedligeholdelse, primo/ultimo | | 51.000 |
| | ===== | ===== |
| | 229.418 | 229.418 |
| | ===== | ===== |

REVISORPÅTEGNING:

Undertegnede har gennemgået samtlige bilag i grundejerforeningens regnskab. Bilag samt regnskab er ført i fin orden.

Budget for 2017 samt arbejdsbudget for 2018 er udarbejdet i samråd med kassereren og bestyrelsen.

Ølstykke, den 26. januar 2017



Klaus Østergaard
Dronning Dagmars Vej 71

Bestyrelse:

| | Revideret budget 2016 | Regnskab 2016 | Revideret budget 2017 | Arbejds- budget 2018 |
|--|-----------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| INDTÆGTER: | | | | |
| kontingent grundejerforening, excl. vejfond | 60.000 | 60.000 | 60.000 | 60.000 |
| ekstra betaling p.g.a.arbejdsdag | 500 | 500 | 500 | 500 |
| udlejning fælleshus, 29 gange i 2016, heraf 11 eksternt | 35.000 | 27.700 | 20.000 | 10.000 |
| Indtægter ialt | 95.500 | 88.200 | 80.500 | 70.500 |
| UDGIFTER: | | | | |
| vej- og stibelysning | 3.500 | 2.523 | 2.500 | 3.000 |
| etablering af stibelysning | 5.000 | 2.625 | 0 | 0 |
| overordnet snerydning ialt | 16.000 | 22.500 | 23.000 | 23.500 |
| vedligehold. fællesarealer m.v. | 20.000 | 11.250 | 11.500 | 12.000 |
| nyanskaffelse til fællesareal | 2.000 | 4.444 | 2.000 | 3.000 |
| erhvervsansvarsforsikring | 4.200 | 4.170 | 4.200 | 4.300 |
| administration, gebyrer m.v. | 1.000 | 432 | 500 | 500 |
| generalforsamling, møder m.v. | 6.000 | 1.272 | 3.000 | 5.000 |
| drift af Fælleshus: | | | | |
| ejendomsskat | 10.000 | 9.952 | 10.000 | 10.500 |
| HNG, gas, vand m.v. | 10.000 | 9.215 | 10.000 | 11.000 |
| Dong, el | 6.000 | 6.298 | 6.000 | 6.200 |
| indboforsikring | 600 | 565 | 600 | 600 |
| vinduespolering | 1.000 | 0 | 500 | 500 |
| bygningsforsikring | 6.000 | 5.963 | 6.000 | 6.200 |
| vedligeholdelse m.v. | 6.000 | 12.023 | 6.000 | 7.000 |
| småanskaffelser | 1.000 | - 60 | 1.000 | 1.000 |
| Udgifter ialt | 98.300 | 93.172 | 86.800 | 94.300 |
| RESULTAT | - 2.800 | - 4.972 | - 6.300 | -23.800 |
| Formue primo excl. henlæggelse | 110.613 | 110.613 | 105.641 | 99.341 |
| Årets resultat | - 2.800 | - 4.972 | - 6.300 | -23.800 |
| Formue ultimo excl.henlæggelse til senere vedligeholdelse | 107.813 | 105.641 | 99.341 | 75.541 |

Vedtaget på generalforsamlingen den 2 /5 2017.