

GRUNDEJERFORENINGEN
MARGRETHEPARKEN
DRONNING DAGMARS VEJ 61 - 101
3650 ØLSTYKKE

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

REVIDERET BUDGET FOR 2020
SAMT
ARBEJDSBUDGET FOR 2021

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

| | Realiseret | Budget |
|-----------|---------------|--------------|
| Indtægter | 87.250 | 90.000 |
| Udgifter | 92.661 | 87.900 |
| | <u>-5.411</u> | <u>2.100</u> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

| | | |
|---|--------|--|
| pluskonto, Nordea | 68.746 | |
| foreningskonto, Nordea | 68.275 | |
| vejfond, Nordea | 90.000 | |
| kassebeholdning | 84 | |
| mellemregning m/ udlejning af af Fælleshus, netto | 6.750 | |

PASSIVER

| | | |
|--------------|--|---|
| skyldig gæld | | 0 |
|--------------|--|---|

EGENKAPITAL

| | | |
|---|----------------|----------------|
| egenkapital, primo | 88.266 | |
| overført resultat efter overførsel | -5.411 | |
| egenkapital, ultimo | <u>82.855</u> | 82.855 |
| henlæggelse til vejfod, årets indskud 10.000,00 | | 100.000 |
| henlæggelse til senere vedligeholdelse, primo/ultimo | | 51.000 |
| | <u>233.855</u> | <u>233.855</u> |

REVISORPÅTEGNING:

Undertegnede har gennemgået samtlige bilag i grundejerforeningens regnskab. Bilag samt regnskab er ført i fin orden.

Budget for 2020 samt arbejdsbudget for 2021 er udarbejdet i samråd med kassereren og bestyrelsen.

Ølstykke, den 23. august 2020

Klaus Østergaard
Dronning Dagmars Vej 71

Bestyrelse:

| | Revideret budget 2019 | Regnskab 2019 | Revideret budget 2020 | Arbejds- budget 2021 |
|---|-----------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| INDTÆGTER: | | | | |
| kontingent grundejerforening, excl. Vejfond | 80.000 | 80.000 | 80.000 | 80.000 |
| ekstra betaling p.g.a. arbejdsdag | 0 | 500 | 0 | 0 |
| udlejning fælleshus, 12 gange i 2019 | 10.000 | 6.750 | 5.000 | 7.000 |
| Indtæger i alt | <u>90.000</u> | <u>87.250</u> | <u>85.000</u> | <u>87.000</u> |
| UDGIFTER: | | | | |
| vej- og stibelysning | 4.000 | 5.719 | 5.500 | 6.000 |
| overordnet snerydning i alt | 28.000 | 27.500 | 27.500 | 27.500 |
| vedligehold. fællesarealer m.v. | 11.500 | 11.250 | 14.500 | 11.500 |
| nyanskaffelse til fællesareal | 3.000 | 1.414 | 1.500 | 2.000 |
| erhvervsansvarsforsikring | 1.500 | 1.567 | 1.600 | 1.650 |
| administration, gebyrer m.v. | 1.000 | 748 | 1.000 | 1.000 |
| generalforsamling, møder m.v. | 3.000 | 149 | 500 | 2.000 |
| | <u>52.000</u> | <u>48.346</u> | <u>52.100</u> | <u>51.650</u> |
| drift af Fælleshus: | | | | |
| ejendomsskat | 10.500 | 10.817 | 11.000 | 11.500 |
| HNG, gas, vand m.v. | 9.000 | 8.198 | 8.000 | 8.500 |
| Dong / Ørsted, el | 5.500 | 6.330 | 6.500 | 7.000 |
| indboforsikring | 700 | 697 | 500 | 0 |
| vinduespolering | 600 | 1.490 | 1.500 | 1.500 |
| byggningsforsikring | 4.600 | 11.635 | 7.000 | 7.500 |
| vedligeholdelse m.v. | 4.000 | 5.148 | 3.000 | 4.000 |
| småanskaffelser | 1.000 | 0 | 1.000 | 500 |
| | <u>35.900</u> | <u>44.315</u> | <u>38.500</u> | <u>40.500</u> |
| Udgifter i alt | <u>87.900</u> | <u>92.661</u> | <u>90.600</u> | <u>92.150</u> |
| RESULTAT | <u>2.100</u> | <u>-5.411</u> | <u>-5.600</u> | <u>-5.150</u> |
| Formue primo excl. Henlæggelse | 88.266 | 88.266 | 82.855 | 77.255 |
| Årets resultat | <u>2.100</u> | <u>-5.411</u> | <u>-5.600</u> | <u>-5.150</u> |
| Formue ultimo excl. Henlæggelse til senere vedligeholdelse | <u>90.366</u> | <u>82.855</u> | <u>77.255</u> | <u>72.105</u> |

Vedtaget på generalforsamlingen den _____ 2020.

