

GRUNDEJERFORENINGEN
MARGRETHEPARKEN
DRONNING DAGMARS VEJ 61 - 101
3650 ØLSTYKKE

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

REVIDERET BUDGET FOR 2022
SAMT
ARBEJDSBUDGET FOR 2023

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	Realiseret	Budget
Indtægter	90.784	84.000
Udgifter	<u>79.506</u>	<u>87.050</u>
	<u>11.278</u>	<u>-3.050</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

AKTIVER

pluskonto, Nordea	45.138	
foreningskonto, Nordea	64.827	
vejfond, Nordea	-148	
kassebeholdning	84	
mellemregning m/ udlejning af af Fælleshus, netto	10.284	

PASSIVER

skyldig gæld		0
--------------	--	---

EGENKAPITAL

egenkapital, primo	81.138	
overført resultat efter overførsel	11.278	
egenkapital, ultimo	<u>92.416</u>	92.416
Henlæggelse til vejfond, primo	110.000	
årets henlæggelse til vejfond	10.000	
anvendt i året 2021 til ny asfaltbelægning	<u>-120.000</u>	0
henlæggelse til senere vedligeholdelse, primo	51.000	
anvendt i året 2021 til ny asfaltbelægning	<u>-23.231</u>	
	<u>120.185</u>	<u>27.769</u>
		<u>120.185</u>

REVISORPÅTEGNING:

Undertegnede har gennemgået samtlige bilag i grundejerforeningens regnskab. Bilag samt regnskab er ført i fin orden.

Budget for 2022 samt arbejdsbudget for 2023 er udarbejdet i samråd med kassereren og bestyrelsen.

Ølstykke, den 25. april 2022



Klaus Østergaard
Dronning Dagmars Vej 71

Bestyrelse:

	Revideret budget 2021	Regnskab 2021	Revideret budget 2022	Arbejds- budget 2023
INDTÆGTER:				
kontingent grundejerforening, excl. Vejfond	80.000	80.000	80.000	80.000
ekstra betaling p.g.a. arbejdsdag	0	500	0	0
udlejning fælleshus, ? gange i 2021	4.000	10.284	7.500	7.500
Indtæger i alt	<u>84.000</u>	<u>90.784</u>	<u>87.500</u>	<u>87.500</u>
UDGIFTER:				
vej- og stibelysning	5.500	2.444	5.500	6.000
overordnet snerydning i alt	22.500	22.500	22.500	22.500
vedligehold. fællesarealer m.v.	11.500	11.250	11.250	11.250
nyanskaffelse til fællesareal	1.500	0	1.500	2.000
Asfaltarbejde	0	143.231	0	0
Ovf fra vejfondhenlæggelse/vedligeholdelseskr	0	-143.231	0	0
erhvervsansvarsforsikring	1.600	1.065	1.600	1.650
administration, WEB, gebyrer m.v.	1.450	1.000	1.200	1.200
generalforsamling, møder m.v.	2.500	5.630	1.000	1.000
negative renter	0	525	200	200
	<u>46.550</u>	<u>44.415</u>	<u>44.750</u>	<u>45.800</u>
drift af Fælleshus:				
ejendomsskat	11.500	11.821	12.500	12.500
HNG, gas, vand m.v.	9.000	4.517	10.000	10.000
Dong / Ørsted, el	6.000	7.663	10.000	10.000
indboforsikring	0	0	0	0
vinduespolering	1.500	1.500	1.500	1.500
bygningsforsikring	8.000	8.110	8.200	8.500
vedligeholdelse m.v.	3.500	1.280	2.000	3.000
småanskaffelser	1.000	200	6.000	5.000
	<u>40.500</u>	<u>35.090</u>	<u>50.200</u>	<u>50.500</u>
Udgifter i alt	<u>87.050</u>	<u>79.506</u>	<u>94.950</u>	<u>96.300</u>
RESULTAT	<u>-3.050</u>	<u>11.278</u>	<u>-7.450</u>	<u>-8.800</u>
Formue primo excl. Henlæggelse	81.138	81.138	92.416	84.966
Årets resultat	<u>-3.050</u>	<u>11.278</u>	<u>-7.450</u>	<u>-8.800</u>
Formue ultimo excl. Henlæggelse til senere vedligeholdelse	<u>78.088</u>	<u>92.416</u>	<u>84.966</u>	<u>76.166</u>

Vedtaget på generalforsamlingen den _____ 2022