

GRUNDEJERFORENINGEN
MARGRETHEPARKEN
DRONNING DAGMARS VEJ 61 - 101
3650 ØLSTYKKE

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

REVIDERET BUDGET FOR 2023
SAMT
ARBEJDSBUDGET FOR 2024

	Revideret budget 2022	Regnskab 2022	Revideret budget 2023	Arbejds- budget 2024
INDTÆGTER:				
kontingent grundejerforening, excl. Vejfond	80.000	80.000	80.000	80.000
ekstra betaling p.g.a. arbejdsdag	0	500	0	0
udlejning fælleshus, 13 gange i 2022	7.500	8.450	5.000	5.000
renteindtægter	0	51	100	100
Indtæger i alt	<u>87.500</u>	<u>89.001</u>	<u>85.100</u>	<u>85.100</u>
UDGIFTER:				
vej- og stibelysning	5.500	4.195	5.000	5.500
overordnet snerydning i alt	22.500	22.500	22.500	22.500
vedligehold. fællesarealer m.v.	11.250	11.250	11.500	11.500
nyanskaffelse til fællesareal	1.500	0	1.500	2.000
Asfaltarbejde	0	0	0	0
Ovf fra vejfondhenlæggelse/vedligeholdelses	0	0	0	0
erhvervsansvarsforsikring	1.600	1.880	2.000	2.200
administration, WEB, gebyrer m.v.	1.200	1.040	1.000	1.000
generalforsamling, møder m.v.	1.000	381	500	500
negative renter	200	270	0	0
	<u>44.750</u>	<u>41.516</u>	<u>44.000</u>	<u>45.200</u>
drift af Fælleshus:				
ejendomsskat	12.500	12.551	13.350	14.000
HNG, gas, vand m.v.	10.000	17.100	15.000	15.000
Dong / Ørsted, el	10.000	9.800	10.000	10.000
indboforsikring	0	0	0	0
vinduespolering	1.500	2.000	2.000	2.000
byggningsforsikring	8.200	8.849	9.000	9.000
vedligeholdelse m.v.	2.000	3.026	3.000	3.500
småanskaffelser	6.000	0	1.000	500
	<u>50.200</u>	<u>53.327</u>	<u>53.350</u>	<u>54.000</u>
Udgifter i alt	<u>94.950</u>	<u>94.843</u>	<u>97.350</u>	<u>99.200</u>
RESULTAT	<u>-7.450</u>	<u>-5.843</u>	<u>-12.250</u>	<u>-14.100</u>
Formue primo excl. Henlæggelse	92.416	92.416	86.574	74.324
Årets resultat	<u>-7.450</u>	<u>-5.843</u>	<u>-12.250</u>	<u>-14.100</u>
Formue ultimo excl. Henlæggelse til senere vedligeholdelse	<u>84.966</u>	<u>86.574</u>	<u>74.324</u>	<u>60.224</u>

Vedtaget på generalforsamlingen den _____ 2023.

REGNSKAB FOR PERIODEN
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	Realiseret	Budget
Indtægter	89.001	87.500
Udgifter	<u>94.843</u>	<u>94.950</u>
	<u>-5.843</u>	<u>-7.450</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

AKTIVER

pluskonto, Nordea	45.189	
foreningskonto, Nordea	61.120	
vejfond, Nordea	10.000	
kassebeholdning	84	
mellemlægning m/ udlejning af af Fælleshus, netto	7.950	

PASSIVER

skyldig gæld		0
--------------	--	---

EGENKAPITAL

egenkapital, primo	92.416	
overført resultat efter overførsel	-5.843	
egenkapital, ultimo	<u>86.574</u>	86.574
Henlæggelse til vejfonde, primo	0	
årets henlæggelse til vejfonde	10.000	
anvendt i året 2022	<u>0</u>	10.000
Henlæggelse til senere vedligeholdelse, primo	27.769	
anvendt i året 2022	<u>0</u>	27.769
	<u>124.343</u>	<u>124.343</u>

REVISORPÅTEGNING:

Undertegnede har gennemgået samtlige bilag i grundejerforeningens regnskab. Bilag samt regnskab er ført i fin orden.

Budget for 2023 samt arbejdsbudget for 2024 er udarbejdet i samråd med kassereren og bestyrelsen.

Ølstykke, den 18. marts 2023

Klaus Østergaard
Dronning Dagmars Vej 71

Bestyrelse: